

MUSTAFAKEMALPAŞA BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

KARAR NO : 639 BİRİM : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ	KARAR TARİHİ : 24/10/2023 KARAR ÖZETİ : 18. Madde Uygulaması
KARAR KONUSU : 18. Madde Uygulaması	
ENCÜMEN BAŞKANI : MEHMET KANAR ENCÜMEN ÜYESİ : BEKİR ŞAHİN ENCÜMEN ÜYESİ : ALİ NADİR ÖZCAN ENCÜMEN ÜYESİ : ABDULLAH YAĞIZ BAŞKAN YARDIMCISI : EROL PEKTEZ MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ : SEMA PAMUK HUKUK İŞLERİ MÜDÜRÜ : AV.MEVLÜDE GÖKDEMİR	ÜYE: ÜYE: ÜYE:

Kararın Özü

İlçenin Karaköy Mahallesinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. ve 19. maddeleri gereğince İmar Uygulaması yapılmasına

Bursa İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğünün 17.10.2023 tarih ve 720367 sayılı yazısına istinaden, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün İlçemiz Karaköy Mahallesinde 2006 yılında yaşanan afet sonrası imar ve istikamet planı bulunmayan Karaköy Köyü'nün afetzede yerleşim alanı İmar Planı Bayındırlık ve İskan Bakanlığınca hazırlanmış ve onanmış olup İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.10.2023 tarih ve 58484 sayılı yazıları ile Belediye Başkanlığınca karar alınmak üzere Belediyemiz Encümenine havale edilmesi üzerine yapılan müzakere sonunda.

İlçenin Karaköy Mahallesi

606,607,608,609,610,611,612,613,614,615,616,622,623,624,659,660,661,662,663,664,665,666,667,668,669,670,671,672,673,675,948,949,950,951,952,953,957,976,977,978,979,980,981,982,983,984,985,986,987,988,990,991,993,994,995,996,997,998,999,1000,1001,1002,1003,1004,1005,1006,1007,1008,1009,1010,1011,1012,1016,1017,1018,1019,1020,1021,1022,1023,1024,1025,1026,1027,1043,1050,1051,1052,1053,1054,1055,1056,1057,1058,1059,1060,1061,1062,1063,1064,1065,1066,1067,1068,1069,1070,1071,1072,1073,1074,1075,1076,1077,1078,1079,1080,1081,1082,1083,1084,1085,1086,1087,1088,1089,1090,1091,1092,1093,1094,1095,1096,1097,1098,1099,1100,1101,1102,1103,1104,1105,1106,1007,1008,1109,1110,1113,1121,1122,1123,1124,1125,1126,1127,1128,1129,1130,1131,1132,1133,1134,1135,1136,1137,1138,1139,1140,1142,1143,1144,1145,1146,1147,1148,1149,1150,1151,1152,1153,1154,1155,1156,1157,1158,1159,1160,1162,1163,1164,1165,1166,1168,1227,1229,1230,1231,1233,1234,1235,1236,1237,1238,1240,1241,1242,1244,1245,1246,1247,1248,1250,1251,1252 parselleri kapsayan alanda İmar Planına göre hazırlanan, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulamasına esas parselasyon planları ve dağıtım cetvelleri kontrol edilerek ekte sunulmuştur. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 ve 19. maddelerine istinaden hazırlanan parselasyon planları onaylanarak 1 ay süre ile askıya çıkarılması, ayrıca söz konusu parsellerin tapu kütüklerinin beyanlar hanesinde "3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine istinaden imar uygulamasına alınmıştır." belirtmesinin yapılması hususunda Belediyemiz Encümenince karar alınması arz ve talep edilmektedir.



Encümenimizce yapılan görüşme sonucunda; İlçemiz Karaköy Mahallesi 606,607,608,609,610,611,612,613,614,615,616,622,623,624,659,660,661,662,663,664,665,666,667,668,669,670,671,672,673,675,948,949,950,951,952,953,957,976,977,978,979,980,981,982,983,984,985,986,987,988,990,991,993,994,995,996,997,998,999,1000,1001,1002,1003,1004,1005,1006,1007,1008,1009,1010,1011,1012,1016,1017,1018,1019,1020,1021,1022,1023,1024,1025,1026,1027,1043,1050,1051,1052,1053,1054,1055,1056,1057,1058,1059,1060,1061,1062,1063,1064,1065,1066,1067,1068,1069,1070,1071,1072,1073,1074,1075,1076,1077,1078,1079,1080,1081,1082,1083,1084,1085,1086,1087,1088,1089,1090,1091,1092,1093,1094,1095,1096,1097,1098,1099,1100,1101,1102,1103,1104,1105,1106,1007,1008,1109,1110,1113,1121,1122,1123,1124,1125,1126,1127,1128,1129,1130,1131,1132,1133,1134,1135,1136,1137,1138,1139,1140,1142,1143,1144,1145,1146,1147,1148,1149,1150,1151,1152,1153,1154,1155,1156,1157,1158,1159,1160,1162,1163,1164,1165,1166,1168,1227,1229,1230,1231,1233,1234,1235,1236,1237,1238,1240,1241,1242,1244,1245,1246,1247,1248,1250,1251,1252 parselleri kapsayan alanda İmar Planına göre hazırlanan, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulamasına esas parselasyon planları ve dağıtım cetvelleri kontrol edilmiş olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18 ve 19. maddelerine istinaden hazırlanan parselasyon planları onaylanarak 1 ay süre ile askıya çıkarılmasına, ayrıca söz konusu parsellerin tapu kütüklerinin beyanlar hanesinde "3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine istinaden imar uygulamasına alınmıştır." belirtmesinin yapılmasına karar verilmiştir. Karar gereğinin ifası için karar suretinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne gönderilmesine 24.10.2023 tarihinde oybirliğiyle karar verildi

ENCÜMEN BAŞKANI
MEHMET KANAR

ENCÜMEN ÜYESİ
BEKİR ŞAHİN

ENCÜMEN ÜYESİ
ALİ NADİR ÖZCAN

ENCÜMEN ÜYESİ
ABDULLAH YAĞIZ

BAŞKAN YARDIMCISI
EROL PEKTEZ
(KATILMADI)

MALİ HİZMETLER
MÜDÜRÜ
SEMA PAMUK

HUKUK İŞLERİ MÜDÜRÜ
AV.MEVLÜDE GÖKDEMİR

