



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Karar No : 50

Özeti: Mustafakemalpaşa Belediyesine ait 1/1000
ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.01.2025 günü saat 17.00'de yaptığı 2024/2029 seçim döneminin 10., 2. dönemin 1. OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/12. maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyonunun raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Büyükşehir Belediye Meclisinin, **11.12.2024 tarihli ve 1292 sayılı** kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Mustafakemalpaşa Belediye Meclisinin Meclis Kararının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Karar:

1) 11.11.2024 tarihli ve 148 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna**,
5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden;
oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Bu raporda belirtilen imar planı değişikliklerinden ‘İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği’ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

Büyükşehir Belediye Meclisine arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mustafakemalpaşa Belediye Meclisinin, 11.11.2024 tarih ve 148 sayılı Meclis Kararının **uygun olduğuna**,

Bu raporda belirtilen İmar Planı değişikliklerinden “İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmeliği”ne tabi olanların değer artış payı işlemlerinin tamamlanmasında ilgili ilçe Belediyesi yetkili ve sorumludur.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun kabulüne Büyükşehir Belediye Meclisinin, 16.01.2025 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Orkun GAZIOĞLU
Meclis Başkanı

Armağan ELÇİN
Katip Üye

Ahmet Alperen AYDIN
Katip Üye

23/01/2025