



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Şehir Planlama Şube Müdürlüğü



Sayı : 78058637-310.01.03- E.225735
Konu : Meclis Kararları

14.12.2018

MUSTAFAKEMALPAŞA BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

İlgi : 16.10.2018 tarih ve 4827 sayılı yazınız.

İlgi yazı ile 5216 sayılı Kanununun 14. ve 7/b maddesi gereği onaylanmak üzere gönderilen, Mustafakemalpaşa Belediye Meclisinin 04.10.2018 tarihli meclis toplantısında kabul edilen imara ilişkin meclis kararları; Bursa Büyükşehir Belediye Meclisinin **22.11.2018 tarih ve 2709 sayılı kararı** ile onaylanmıştır. İlgili meclis kararı ve plan değişikliği dosyası yazımız ekinde yer almaktadır.

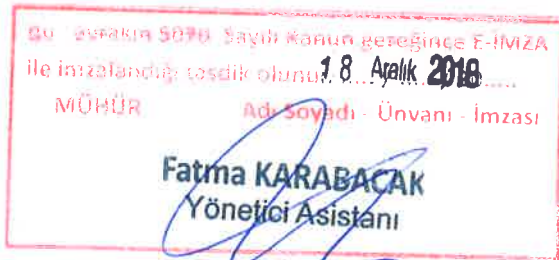
Gereğini bilgilerinize rica ederim.

Murat UŞUN
Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı



Ek:

- İlgili meclis kararı
- Mustafakemalpaşa Belediyesi Meclis Kararları, plan değişiklikleri ve ilgili dosyaları



Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre imzalanmıştır. Aslını görmek için <https://e-belediye.bursa.bel.tr/online/evrak/d.aspx?adresine=bd738c6e-2f73-4137-9f6a-9485cedda149e> kodunu giriniz ya da varsa belge karekodunu okutunuz.

Zafer Mah. Ankara Yolu Cd. B Blok Kat:2 No: 1 16240
OSMANGAZI - BURSA
Telefon : 444 1600
e-posta:sehirplanlama.scmd@bursa.bel.tr Elektronik
Ag:www.bursa.bel.tr



Bilgi için: Hilal NARİN
Şehir Plancısı
Telefon: (1925)

Ref.No:14144959



T.C.
BURSA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Esas No : 2018/1020

Özeti: Mustafakemalpaşa Belediyesi'ne ait 1/1000
ölçekli Uygulama İmar Planı değişiklikleri

Karar No : 2709

Büyükşehir Belediye Meclisi'nin, 22/11/2018 günü saat 15.00'de yaptığı 2014/2019 seçim döneminin 57 nci, 5 inci dönemin 10 uncu OLAĞAN toplantısının 1. Birleşimine ait gündemin 3/22 nci maddesini teşkil eden İmar ve Bayındırlık Komisyon raporu okunarak yapılan görüşme sonucunda;

Raporda;

“Mustafakemalpaşa Belediye Meclisi'nin, 04.10.2018 tarihli Meclis Kararının komisyonumuzca incelenmesi sonucunda;

Uygun Bulunan Kararlar:

- 1) 04.10.2018 tarih ve 169 sayılı Meclis Kararının
- 2) 04.10.2018 tarih ve 171 sayılı Meclis Kararının uygun olduğuna,

Değiştirilerek Uygun Bulunan Karar:

- 3) 04.10.2018 tarih ve 168 sayılı Meclis Kararı ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde Mustafakemalpaşa İlçesi, Tepecik Mahallesi, 140 ada, 1 parselin bütün cephelerindeki yapı yaklaşma mesafelerinin 10 m olacak şekilde değiştirilerek uygun olduğuna,

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddesine istinaden; oybirliği/oyçokluğu ile karar verilmiştir.

Büyükşehir Belediye Meclisi'ne arz olunur.” denilmekte olup;

Konunun Mecliste görüşülmesi sonucunda; Mustafakemalpaşa Belediye Meclisi'nin, 04.10.2018 tarih ve 169,171 sayılı Meclis Kararlarının **uygun olduğuna,**

Mustafakemalpaşa Belediye Meclisi'nin, “Değiştirilerek Uygun Bulunan Kararlar içinde 3. sırada yer alan, 04.10.2018 tarih ve 168 sayılı Meclis Kararı;” ile uygun bulunan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinde Mustafakemalpaşa İlçesi, Tepecik Mahallesi, 140 ada, 1 parselin bütün cephelerindeki yapı yaklaşma mesafelerinin 10 m olacak şekilde; mevcudun oyçokluğu (CHP; Recep ÇOHAN, Gamze KAYABAŞ, Nihat BALKAN, Nilgün BERK, Pelin SEVGİ, Lütfü GÜNENÇ, Akın POROY, Erdal AKTUĞ, Engin TAŞDEMİR, Dündar KOYUTÜRK 10 ret – İYİ Parti; İsmail KARAMAN, Hüsnü DOĞRUOĞLU, Ercan ÖZEL, Avni Çimen ERİN 4 ret – Bağımsızlar; Gizem ELMAS, Metin UYANIK 2 ret - 72 kabul) ile **değiştirilerek uygun olduğuna,**

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7/b ve 14. maddeleri uyarınca raporun aynen kabulüne, Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 22/11/2018 günlü OLAĞAN toplantısının 1. Birleşiminde yapılan işaretle oylamada mevcudun oybirliği ile karar verilmiştir.

Katip Üye
Fatih CELEN

Katip Üye
Asuman AKÇAY SAKALLI



Söz Konusu Karar; 5216 Sayılı Kanunun 14. Maddesi Uyarınca Tarafımdan İncelenmiş Olup,
Hukuka Uygun Olduğu Görülmüştür.

22/11/2018

Alınur AKTAŞ
Büyükşehir Belediye Başkanı